

PLCL nº 004/24



**CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP**  
GABINETE – VEREADOR EDGARD SASAKI  
PALÁCIO DA LIBERDADE

**PROJETO DE LEI - 2024**

**SUBSTITUTIVO ao Projeto de Lei, que altera a Lei Complementar nº 101 de 27 de setembro de 2018, que institui o Código de Obras e Edificações do Município de Jacareí e dá outras providências, de autoria do Vereador Edgard Sasaki.**

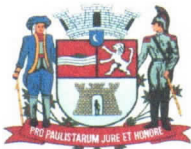
**PCLC 004.2024**



**Altera a Lei Complementar nº 101 de 27 de setembro de 2018, que institui o Código de Obras e Edificações do Município de Jacareí e dá outras providências.**

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JACAREÍ, USANDO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI, FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ APROVOU E ELE SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

**Art. 1º** O artigo 124 da Lei Complementar 101 de 27 de setembro de 2018, passa a ter a seguinte redação:



**CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP**  
**GABINETE – VEREADOR EDGARD SASAKI**  
**PALÁCIO DA LIBERDADE**

**Art. 124** Para áreas de estacionamentos, circulação e similares, 30% (trinta por cento) da área total ocupada deverá ser revestida com piso drenante permeável ou reservado com área naturalmente permeável e vegetada.

**Parágrafo único** - O piso drenante só deverá ser considerado permeável, se seguir obrigatoriamente o que é preconizado pela ABNT NBR 16416/2015 ou por outra que vier a substituí-la.

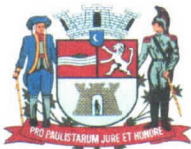
**Art. 2º** Revogam-se os atuais parágrafos 1º; 2º e 3º do Artigo 124 da Lei Complementar 101/2018.

**Art. 3º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Jacareí, 24 de maio de 2024.

**Edgard Sasaki**  
**Vereador PSDB**  
**1º Secretário**

**Autor do Projeto - Vereador Edgard Sasaki - PSDB**



**CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP**  
**GABINETE – VEREADOR EDGARD SASAKI**  
**PALÁCIO DA LIBERDADE**

**JUSTIFICATIVA DO SUBSTITUTIVO**

O presente projeto substitutivo vem com a intenção de corrigir os erros ortográficos e de digitação, não alterando o seu conteúdo em si.

**JUSTIFICATIVA**

A presente alteração no Art. 124 da Lei Complementar de 27 de setembro de 2018 se faz necessária para que possamos levar em consideração que 30% (trinta por cento) **da área total ocupada** deverá ser revestida com piso drenante, ou reservado com área naturalmente permeável e vegetada, o qual deverá ser considerado permeável, seguindo obrigatoriamente, o que é preconizado pela ABNT NBR 16416/2015 ou por outra que vier a substituí-la, razão disto, em virtude das mudanças climáticas constantes que estamos sofrendo ultimamente, que faz com que tenha sido aumentado demasiadamente o volume das chuvas, as quais vem ocasionando grandes enchentes em vários locais do município.

Assim exposto, esperamos contar com a aprovação dos nobres pares, aos quais antecipamos os nossos agradecimentos.

Câmara Municipal de Jacareí, 24 de maio de 2024.

**Edgard Sasaki**  
**Vereador PSDB**  
**1º Secretário**